

ARCHITECTURE
POWERED BY NATURE
TO EMPOWER PEOPLE

broekbakema





DSM MATERIAALONTWIKKELING- GELEEN

INLEIDING

Met veel plezier presenteren wij u hierbij een beknopt bureauportfolio van Broekbakema.

Naast onze visie vertellen we hierin 'wie wij zijn', 'wat onze kernwaarden zijn' en 'hoe wij samenwerken'. Vol trots laten we daarnaast een aantal van onze meest recente projecten zien.

Onze portfolio bestaat uit boeiende werken; van kleinschalige herbestemmingen tot complexe nieuwe gebouwen en complete masterplannen. We staan bekend om het ontwerpen van hoogwaardige kennisomgevingen voor onderwijs en research en het transformeren van (jonge) monumenten, onze betrokken samenwerking, onze vanzelfsprekende toepassing van duurzaamheidsmaatregelen en onze uitgebreide ervaring met integraal samenwerken.

Wij vertellen u graag meer over onze visie en aanpak in een persoonlijk gesprek. Maar allereerst wensen wij u veel leesplezier.

Met vriendelijke groet,

Erik van Eck en Aldo Vos
Directie Broekbakema



VISIE

Wij geloven in de kracht van de natuur. De kracht van natuurlijke elementen als energiebron, de natuur als basis voor een gezond binnenklimaat en de kracht om hernieuwbare materialen te produceren. Als wij op basis hiervan gebouwen kunnen ontwerpen geloven wij dat we mensen niet alleen blijer kunnen maken, maar ook beter kunnen laten presteren en enthousiaster kunnen laten samenwerken. Niet voor niets is ons motto:

“Architecture, powered by nature, to empower people”.







ATRIUM, GEBOUW X - WINDESHEIM

BROEKBAKEMA ARCHITECTUUR, INTERIEUR EN MASTERPLANNING

Ons architectenbureau verbindt mens en maatschappij in aansprekende architectuur, door vakmanschap te combineren met duurzame innovatie.

Aan de manier waarop wij aan onze projecten werken, liggen vier kernwaarden ten grondslag; co-creatie, gemeenschappen, duurzame innovatie en vakmanschap.



**BNA GEBOUW VAN
HET JAAR 2011
WINNAAR**



GEBOUW X - WINDESHEIM



GEBOUW X - WINDESHEIM



ATRIUM, GEBOUW X - WINDESHEIM



DUURZAME INNOVATIE

Terug naar de essentie van architectuur. We vinden het onze taak om architectuur te maken die een duurzame impact op de samenleving heeft.

Daarvoor ontwerpen we vanuit de essentie van architectuur, de 'form follows climate' benadering. Een comfortabel gebouw bereiken we door zijn vorm, oriëntatie, door bouwkundige oplossingen. Daarbij maken we zoveel mogelijk gebruik van natuurlijke bronnen en is het toepassen van technologie in veel gevallen al niet meer nodig. De technologie die we aanvullend nog wél toepassen is altijd gebaseerd op groene, duurzame energiebronnen.

Deze wijze woorden zijn in de praktijk gebracht bij onder andere de realisatie van de Energy Academy Europe in Groningen. Met trots mogen we zeggen dat het het meest duurzame onderwijsgebouw van Nederland is. Het gebouw heeft de BREEAM Outstanding score behaald en is daarmee het enige onderwijsgebouw in Nederland met deze hoge duurzaamheidsbeoordeling. De Energy Academy Europe is de winnaar van de International BREEAM Award 2017 in de categorie 'Mixed Use & Other'. Voor een uitgebreidere visie verwijs ik u naar onze website:
<https://www.broekbakema.nl/visie/>

ENERGY ACADEMY EUROPE - GRONINGEN

MEEST DUURZAME ONDERWIJSGEBOUW VAN NEDERLAND



ATRIUM, ENERGY ACADEMY EUROPE - GRONINGEN

ATRIUM, ENERGY ACADEMY EUROPE - GRONINGEN



Linnaeusborg



GREEN LANDMARK, HOOFDKANTOOR OCE - VENLO

CO-CREATIE

Goede, aansprekende gebouwen maak je samen. Co-creatie, nauwe samenwerking met alle belanghebbenden, is voor ons heel vanzelfsprekend. Een gestructureerd creatief proces met onze opdrachtgever en gebruikers ligt aan de basis daarvan.

Vanaf het allereerste begin werken we met alle disciplines samen aan het ontwerp. In de vorm van een projectteam waarin dialoog voorop staat, in een informele bijeenkomst met buurtbewoners om een gevelkleur te bepalen of door samen te werken in een 3d ontwerpmodel.

Door interactie, openheid en het uitwisselen van kennis zorgen we ervoor dat het project letterlijk en figuurlijk midden in de samenleving staat.



ATRIUM HOOFDKANTOOR OCE - VENLO



GREEN PLAZA HOUTEN TOOR OCE - VENLO



GEMEENSCHAPPEN

Onze gebouwen verbinden mensen en creëren gemeenschappen. Dat doen we letterlijk door spontane en geplande ontmoetingen in onze ontwerpen vorm te geven.

Ook door met onze architectuur in te spelen op actuele maatschappelijke vraagstukken en daar oplossingen voor te bieden, willen wij de ontwikkeling van gemeenschappen aanmoedigen.

En natuurlijk door simpelweg goed functionerende gebouwen te maken die aanspreken en waar gebruikers én hun omgeving trots op kunnen zijn.



HOUTEN SCHOOL IKC DE BOLLENSTREEK - LISSE

VAKMANSCHAP

Kwaliteit staat voorop

We weten van wanten. We weten waaraan een goed gebouw moet voldoen, we weten alles van materialen en de juiste toepassing daarvan en we weten hoe we een goed gebouw goed moeten houden. Van het begin tot het eind zijn we enthousiast met onze projecten bezig en begeleiden we ze efficiënt binnen tijd en budget.

Onze bedrijfsvoering is daarbij op hoog professioneel niveau georganiseerd. We hechten belang aan een hoge kwaliteit: van onze gebouwen, maar net zo goed van onze processen. Daarom werken we volgens een ISO 9001 gecertificeerd kwaliteitbeheersingssysteem. Dit betekent dat alle processen die zich binnen de bedrijfsvoering afspelen, zijn vastgelegd en worden nageleefd. Daarvoor hebben we zelfs een onafhankelijke coördinator in huis. Ook extern zijn we met kwaliteitsborging bezig. Door onze rol in het bestuur van de BNA leveren we actief onze bijdrage aan het ontwikkelen van de sector. Onze ontwerpen worden voortdurend gemonitord op budget, tijd, kwaliteit en ambitie om verrassingen te voorkomen. Daarbij hanteren we een proactieve benadering en werken we nauw samen met een kostendeskundige die vanaf het allereerste begin samen met ons optrekt in het ontwerp.



TRANSFORMATIE TOT TIJDELIJK RESTAURANT - GELEEN

EXPERTISES

We zijn er trots op dat opdrachtgevers zich in onze architectuur en werkwijze herkennen.

Onze portfolio bestaat uit boeiende projecten; van kleinschalige herbestemmingen tot complexe nieuwe gebouwen en complete masterplannen. We staan bekend om het ontwerpen van hoogwaardige kennisomgevingen voor onderwijs en research en het transformeren van (jonge) monumenten, onze betrokken samenwerking, onze vanzelfsprekende toepassing van duurzaamheidsmaatregelen en onze uitgebreide ervaring met integraal samenwerken.

MASTERPLANNEN

Verbindend, toekomstbestendig, flexibel & duurzaam, dat zijn elementen die aan de basis staan van al onze masterplannen. Al ruim 20 jaar werken wij aan diverse masterplannen waarbij wij streven naar een hoogwaardige omgeving met een optimale relatie tussen de verschillende functies met bijzondere aandacht voor ontmoeting en gemeenschappen.

MASTERPLAN CHEMELOT CAMPUS - GELEEN





PORTIERSLOGE CHEMELOT CAMPUS - GELEEN



HOUTEN SCHOOL IKC DE BOLLENSTREEK - LISSE

ONDERWIJS

Samen leren in open, flexibele en inspirerende ruimtes: Broekbakema heeft het ontwerp van onderwijsgebouwen hoog in haar vaandel staan.

Op alle schalen maken wij gebouwen voor het onderwijs die toegespitst zijn op de eisen van de gebruikers. We hebben zeer ruime ervaring van universiteitsgebouwen tot peuterspeelzalen en van meer traditionele klassen tot de meest eigentijdse flexibele leerlandschappen. Zo ontwerpen we de ideale leeromgeving voor elke gebruiker onder elke omstandigheid.



PASSIEFSCHOOL GSG LEO VROMAN - GOUDA



LABORATORIA

Al jaren zijn wij experts in het ontwerpen en voorschrijven van hoogwaardige en moderne ruimtes voor baanbrekend onderzoek in alle vormen.

Van conceptniveau tot bestek en uitvoering werkt Broekbakema al jaren aan diverse laboratoria en werkplaatsen voor onderzoek en ontwikkeling. Zo ontwerpen we de juiste labs op maat gesneden voor onze klanten.





WOONZORGBOERDERIJ NOOITGEDACHT - VLAARDINGEN

ZORG

Wij zijn van mening dat we zorgvuldig moeten ontwerpen waar zorg wordt gedragen. Met veel gevoel voor detail maken we daarom zowel zorginstellingen als seniorenwoningen in groot en klein formaat.

Zo werken we bijvoorbeeld graag aan het seniorvriendelijk maken van bestaande zorggebouwen of nieuwbouw.





WONEN

Met veel plezier ontwerpen we ruimtes om in te wonen, om in op te groeien en om oud in te worden. Van villa's tot appartementen en van meer traditionele leefwijzen tot de meest innovatieve.



SENIORENAPPARTEMENTEN - DOORN



TRANSFORMATIE DIKHUIDENVLEUGEL BLIIDORP - ROTTERDAM

TRANSFORMATIE

Het transformeren van gebouwen staat ons op het lijf geschreven. Of het nu ingrepen zijn aan het interieur of jonge monumenten van allure: wij werken graag met u samen voor transformaties van elke schaal.

Zo werken we veelvuldig aan het beschermen, renoveren en transformeren van historische gebouwen. Daarin werken we nauw samen met de betrokken commissies en experts zoals historici en sociologen om jonge monumenten in oude glorie te herstellen of te transformeren tot nieuwe functies.



TRANSFORMATIE WEES- EN OUDELIEDENHUISTOT SENIORENWONINGEN - LEIDEN



INTERIEUR

Zakelijk, knus, stoer, high-end, huiselijk; iedere opdrachtgever of organisatie vraagt om een eigen uitstraling voor zijn interieur. Van de indeling tot en met de detaillering geven we vorm aan deze karakteristieke identiteit.

Door ons in de identiteit van de opdrachtgever en het gewenste gebruik door de organisatie te verdiepen, ontstaat in ieder project een unieke combinatie van eisen en wensen aan een interieur. Wij zorgen ervoor dat het interieur de werkwijze van een organisatie faciliteert en de identiteit van de gebruiker weerspiegelt. Onze benadering is in alle gevallen dezelfde; de unieke gebruiker en de functionaliteit staan centraal. Door deze benadering kan voor elk project, van kantoorruimte, horeca, onderwijs- en onderzoekruimte de meest ideale omgeving ontworpen worden.





KANTOOR- CONCEPTEN & WORKPLACE ANALYTICS

ONTWERP OP MAAT DOOR UNIEKE ANALYSEMETHODE

Om goed te kunnen ontwerpen, moet je niet weten wat de gebruiker van zijn werkplek vindt, maar hoe hij zijn werk doet. Daarachter komen is tijdrovend en kostbaar, dus normaal neem je genoeg met een klankbordgroep. Maar nu is er Workplace Analytics (WPA), een snelle en effectieve manier om de behoeften van alle medewerkers in kaart te brengen. Een uitstekende basis voor een succesvol gebouwonwerp. Voor Broekbakema is dat reden genoeg een partnerschap aan te gaan met Innvire, dat WPA ontwikkelde.

Inmiddels passen wij deze methode met succes toe bij onze projecten met als resultaat een individueel maatpak voor elke organisatie, vertaald in een eigentijdse werkomgeving, een maatpak waarin gebruikers zich herkennen en trots op zijn.

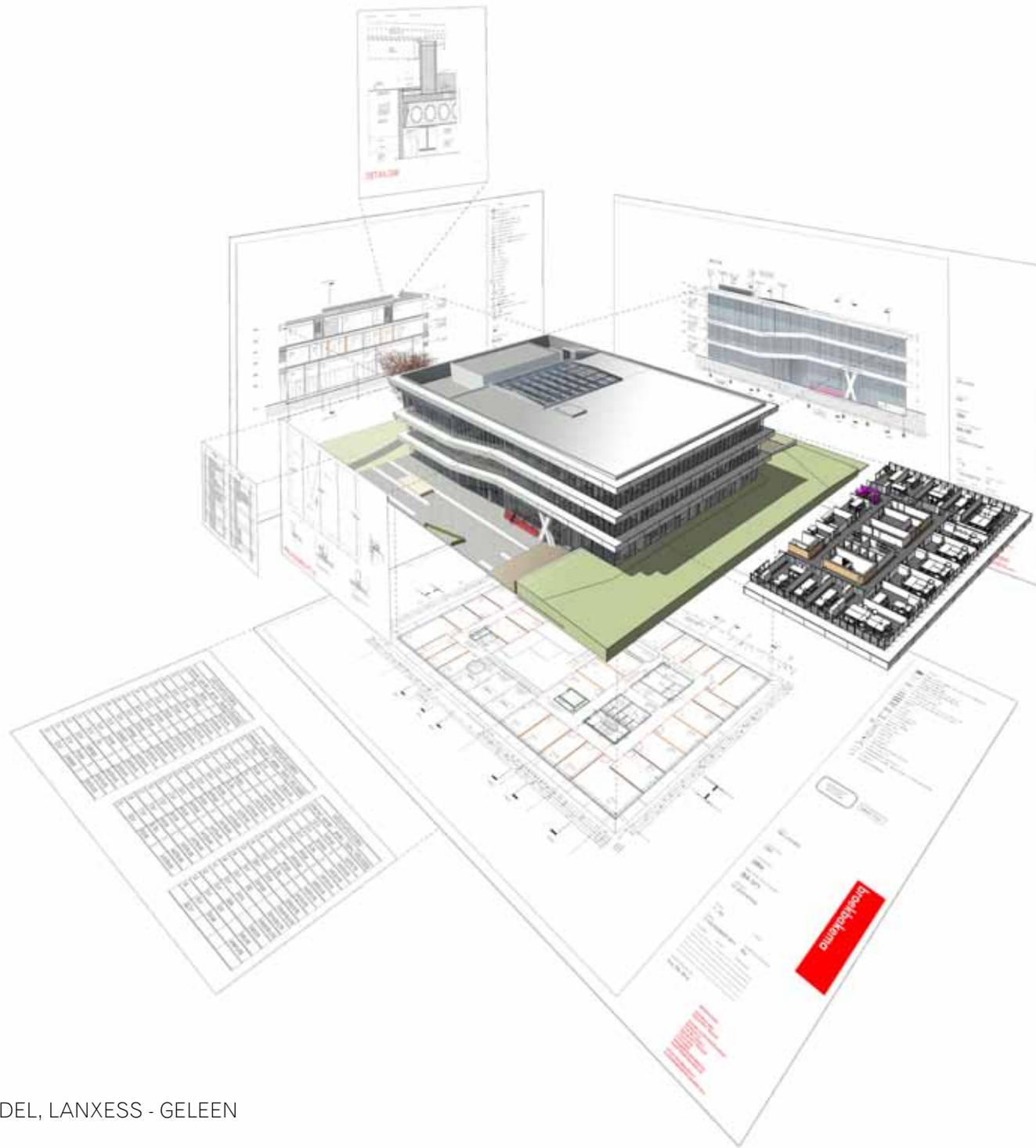


BIM

Integrale samenwerking van ontwerp tot en met uitvoering. Vanaf het allereerste begin van elk project werken we integraal met alle disciplines uit de bouwsector samen in één 3D ontwerpmodel, het zogenaamde BIM model.

Hierdoor communiceren partijen sneller, efficiënter en vaker met elkaar tijdens het ontwerpproces. En dat leidt tot een beter gebouw voor de gebruiker en minder faalkosten tijdens de uitvoering.

Sinds 2014 voert simBolic in opdracht van Broekbakema de overkoepelende BIM-management activiteiten uit. simBolic is een onafhankelijke organisatie die is opgericht als afsplitsing van ons architectenbureau. De hoogwaardige BIM expertise uit ons bureau is verzelfstandigd voortgezet in deze onafhankelijke organisatie.





GEBOUW X - WINDESHEIM



SYNTHON LAB EN KANTOREN - NIJMEGEN

REFERENTIES

“Wij waren niet alleen op zoek naar een goed ontwerp, maar vooral naar een goede ontwerper.”

Hans Valent

Christelijke Hogeschool Windesheim

“Broekbakema en Synthon werken nu al jaren samen. En dat is niet voor niets. Inhoudelijk sterke en gedreven mensen werken er voor en met ons om het maximale uit onze bouwprojecten te halen.”

Koen Kodde

Synthon



VAN NELLE FABRIEK - ROTTERDAM

BUREAU

Ons bureau is opgericht in 1910 en gevestigd in de befaamde Van Nellefabriek in Rotterdam, ontworpen door de grondleggers van ons bureau, Brinkman en Van der Vlugt.

Ook vandaag werken wij nog actief aan het behouden en renoveren van dit UNESCO Werelderfgoed als coördinerend architect. Op deze prachtige plek werken we op een open en respectvolle manier met elkaar samen aan boeiende projecten.

“Goede gebouwen maak je met elkaar.”



BROEKBAKEMA LAB

Broekbakema gelooft in de positieve kracht van architectuur. We kijken vooruit, signaleren maatschappelijke ontwikkelingen en stellen situaties uit de sector aan de kaak.

Met ontwerpend onderzoek, innovatieve concepten en kritische opiniestukken als resultaat.

Om zo een relevante bijdrage te leveren aan het architectonisch maatschappelijke gedachtegoed van vandaag en morgen.

